

第 41 期(令和 6 年 7 月 1 日～令和 7 年 6 月 30 日)
事業報告書

総 括

当協会は、公益社団法人として 11 期目を無事に終え、安定した運営をすることが出来ました。公益目的事業にある公共嘱託登記に係る受託事業、地図作成の促進等に係る受託事業、登記基準点設置事業、境界や公共嘱託登記に関する知識、関係するその他の知識の普及啓発事業、災害時支援事業を掲げ、不動産に係る国民の権利の明確化に寄与することを目的として、これら事業を確実かつ円滑な実施に取り組みました。

第 41 期の協会運営を振り返り、公益事業の総括をさせていただきます。

- ◆公共嘱託登記に係る受託事業においては、今期、順調に受託することが出来ました。
- ◆地図作成の促進等に係る受託事業においては、防災・まちづくり型と大都市特化型の 2 ヶ所を同時に受託出来ました。地図作成が、その地域社会の健全な発展に寄与するとともに、不動産に係る国民の権利の保全に寄与する事を作業実施社員全員が自覚し、蓄積されたノウハウを駆使して現在 20 数名の社員で鋭意期限内納品に向けて努力しております。
- ◆登記基準点設置事業においては、社会貢献事業として、福山地域では登記認定基準点設置作業を行いました。
- ◆境界や公共嘱託登記に関する知識、関係するその他の知識の普及啓発事業においては、令和 7 年 5 月 16 日に、社員対象業務研修会「G 空間情報センターについて」、「Drogger を用いての観測」を開催しました。全公連主催の研修会においては、東京からの Web 配信を広島県土地家屋調査士会館にて集合視聴する研修会を行いました。また、他協会主催 Web 研修会等の開催を全社員に向けて発信し、積極的な参加を促しました。
- ◆災害時支援事業においては、広島県の Web 研修会に出席し、災害時の体制、実施作業の迅速化を図れるように準備を行いました。
- ◆当協会の運営においては、ガバナンスの強化、法令、定款、諸規則等の遵守や整備、そして透明性の高い運営に努め、官公署はもとより国民からも信頼される組織運営に努めてまいりました。

1 公益法人としての法人運営について

公益法人運営の 3 本柱である組織運営・事業推進・内部統制の構築及び充実に努めました。また、外部研修会等にも積極的に参加しました。

令和 6 年 7 月 24 日 広島総合税理士法人主催「令和 6 年度税制改正セミナー」／広島市

令和 6 年 11 月 6 日・14 日 エプソン主催「年末調整オンラインセミナー」／Web

令和 6 年 11 月 21 日 内閣府主催「公益法人等制度改革説明会」／広島市

令和 7 年 1 月～3 月 内閣府主催「新しい公益法人会計基準オンライン説明会」／Web
オンデマンド視聴

令和 7 年 3 月 17 日・18 日 公益法人協会主催「公益法人・一般法人 会計セミナー(決算編)」／広島市

令和 7 年 3 月 18 日・26 日 PCA 主催「公益法人向け 公益法人会計基準 改正セミナー」
／Web

2 業務部が企画する研修会等のサポート

3 広報活動

ホームページの情報公開内容を、適宜更新しました。

4 災害協定締結の促進

広島県、呉市、福山市及び東広島市と災害協定を締結しており、継続中です。

5 経理

経費の節減に努め、平成 20 年公益法人会計基準による適正な会計処理と効率的な予算執行に努めました。

《業 務 部》

1 事業推進活動

(1) 公共嘱託登記に係る受託事業

(2) 法務局地図作成事業の受託及びその事業への支援

(3) 地籍調査事業の推進

地籍主任調査員登録更新のため、e-ラーニングの受講支援を行いました。

(4) 地図作成総括責任者の養成

全公連主催の地図作成実務研修会には、全社員に向け開催案内を行い、理事、社員 19 名が参加し、地図作成作業のリーダー育成及び班長に必要な知識・技術の向上を目指しました。

2 社会貢献事業

(1) 登記基準点設置事業等社会貢献事業の推進

登記認定基準点設置事業として、福山地域では 3 級基準点 8 点設置を行いました。

(2) 境界や公共嘱託登記に関する知識、関連するその他の知識の普及啓発

令和 7 年 5 月 16 日に、社員対象業務研修会を開催しました。

(3) 災害時支援事業

県主催の研修会に出席し、災害時の住家被害認定について受講しました。

前期から引き続き日本赤十字社より赤十字サポーター認定を受け、日本赤十字社を通じ、社会貢献のためのパートナーシップの確立を行いました。

3 研修会

(1) 研修会の実施

令和 6 年 10 月 4 日 集合視聴(全公連主催Web研修会)

「令和 6 年度第 2 回研修会」

・講演 令和以降の筆界認定と地図混乱の解消

～ 賓金敏明先生最後の講演録をもとに～

令和 6 年 11 月 18 日 集合視聴(全公連主催Web研修会)

「令和 6 年度第 3 回研修会」

・「地籍調査の現状」

・「協会データの共有統合」

・「近年の土地法政の見直し」

令和 6 年 11 月 25 日 集合視聴(全公連主催Web研修会)

「令和 6 年度地図作成実務研修会」

・「地籍測量の概要及び各工程における留意事項」

・「最近の法等の改正と地図作成業務の一筆地調査における立会い」

・「地図作成における基準点測量について」

・「静岡協会における 14 条地図作業の現状紹介」

・「愛知協会における 14 条地図作業の現状紹介」

令和 7 年 2 月 18 日 集合視聴(全公連主催Web研修会)

「令和 6 年度第 4 回研修会」

・「登記調整業務の提案と事業実績の分析」

・「公嘱業務とGNSS」

・「2025 年 4 月からの公益法人制度について」

令和 7 年 5 月 16 日 集合開催(広島協会主催)

「社員対象業務研修会」

- ・「G 空間情報センターについて」
- ・「Drogger を用いての観測」

令和 7 年 6 月 6 日 集合視聴(全公連主催Web研修会)

「令和 7 年度第 1 回研修会」

- ・「筆界確定訴訟と筆界特定制度 ～官民境界における諸問題の解決のために～」
- ・「公共契約制度と公嘱業務」
- ・「狭あい道路解消に向けての活動提案」

(2) 研修会の参加

令和 6 年 12 月 9 日 Web研修会(広島県危機管理課主催)

「令和 6 年度住家の被害認定調査及び罹災証明書の交付業務に関する研修会(地震編)」

令和 7 年 5 月 9 日 Web研修会(近公連主催)

「公共調達において受発注者が知っておくべきコンプライアンスのリアル」

令和 7 年 6 月 6 日 Web研修会(広島県危機管理課主催)

「令和 7 年度住家の被害認定調査及び罹災証明書の交付業務に関する研修会(水害編)」

令和 7 年 6 月 14 日 Web研修会(大阪協会主催)

「不動産取引の知識」

第 41 期事業年度においては、一般社団法人及び一般財団法人に関する法律施行規則第 34 条第 3 項に定める「事業報告の内容を補足する重要な事項」に該当するものがないので附属明細書は作成していない。